

**ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

г. Темрюк, ул. Ленина, дом 178, корпус \_\_\_\_\_,

«28» 09 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

ТКАЧЕНКО МАТАЛЬЯ ЛЕОНИДОВНА

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Дата голосования «28» 09 2014 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1408 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 927,8 голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Порядок оформления общего собрания. О выборе места (адреса) хранения протоколов общих собраний.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом, выбор управляющей организации для выполнения работ и оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
3. Выбор совета многоквартирного дома.
4. Выбор председателя совета многоквартирного дома.
5. Утверждение формы договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Жилищная Компания»
6. Наделения председателя совета многоквартирного дома полномочиями для подписания договора на управление многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Жилищная Компания»
7. Утверждение размера платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.
8. Оплата коммунальных услуг потребленных собственниками помещений в многоквартирном доме.

1. По первому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ:

а) Провести собрание в форме очного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 927,8 голосов; «Против» — голосов; «Воздержался» — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Номера помещений собственников, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО  
(принято или не принято)

б) ПОСТАНОВИЛИ:

а) Хранить данный и последующие протоколы общих собраний собственников помещений в офисе управляющей компании – ООО «Жилищная Компания» по адресу: г. Темрюк, ул. Таманская д. 56Б.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 927,8 голосов; «Против» — голосов; «Воздержался» — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Номера помещений собственников, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Решение по первому вопросу повестки дня ПРИНЯТО  
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня:

а) ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 927,8 голосов; «Против» — голосов; «Воздержался» — голосов.  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Решение по второму вопросу повестки дня ПРИНЯТО  
(принято или не принято)

б) ) ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющей организацией для выполнения работ и оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме – ООО «Жилищная Компания».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 927,8 голосов; «Против» — голосов; «Воздержался» — голосов.  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Решение по второму вопросу повестки дня ПРИНЯТО  
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить совет многоквартирного дома в составе \_\_\_\_\_

ТКАЧЕНКО Н.А. - ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА  
РАДЮКЧИК Н.Г.  
РУБАНОВА М.М.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 927,8 голосов; «Против» — голосов; «Воздержался» — голосов.  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Решение по третьему вопросу повестки дня ПРИНЯТО  
(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить в качестве председателя совета многоквартирного дома \_\_\_\_\_

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 927,8 голосов; «Против» — голосов; «Воздержался» — голосов.  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Решение по четвертому вопросу повестки дня ПРИНЯТО  
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить форму договора на управление многоквартирным домом с ООО «Жилищная Компания» \_\_\_\_\_

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 927,8 голосов; «Против» — голосов; «Воздержался» — голосов.  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Решение по пятому вопросу повестки дня ПРИНЯТО  
(принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Назначить председателя совета многоквартирного дома - ТКАЧЕНКО Н.А.  
полномочиями для подписания договора на управление с ООО «Жилищная Компания» \_\_\_\_\_

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 927,8 голосов; «Против» — голосов; «Воздержался» — голосов.  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Номера помещений собственников, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Решение по шестому вопросу повестки дня ПРИНЯТО  
(принято или не принято)

7. По седьмому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить размер платы:

За управление и содержание общего имущества многоквартирного дома в размере 7 (СЕМЬ) РУБЛЕЙ 84 КОПЕЙКИ за один квадратный метр общей площади жилья в месяц.

Резерв средств на проведение текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме 2 (ДВА) РУБЛЯ 95 КОПЕЕК за один квадратный метр общей площади жилья в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 927,8 голосов; «Против» — голосов; «Воздержался» — голосов.  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Решение по седьмому вопросу повестки дня ПРИНЯТО  
(принято или не принято)

8. По восьмому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Собственникам помещений в многоквартирном доме вносить плату за все потребленные коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 927,8 голосов; «Против» — голосов; «Воздержался» — голосов.  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Решение по девятому вопросу повестки дня ПРИНЯТО  
(принято или не принято)

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Реестр решений по поставленным вопросам на 3 листах.

Инициатор общего собрания Ткаченко ТКАЧЕНКО М.А.  
(подпись) (Ф.И.О.)