

ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

внеочередного общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Темрюк, ул. Назаренко, дом 101, корпус \_\_\_\_\_,

« 4 » июня 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Виктор Васильевич Шолов

(Ф.И.О. инициатора общего собрания, наименование юридического лица)

(Ф.И.О. членов инициативной группы, № их помещений)

Дата голосования « 4 » июня 2014 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 6534 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 3582 голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Порядок оформления общего собрания. О выборе места (адреса) хранения протоколов общих собраний.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом, выбор управляющей организации для выполнения работ и оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.
3. Выбор совета многоквартирного дома.
4. Выбор председателя совета многоквартирного дома.
5. Утверждение формы договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Жилищная Компания»
6. Наделение председателя совета многоквартирного дома полномочиями для подписания договора на управление многоквартирным домом с управляющей организацией ООО «Жилищная Компания»
7. Утверждение размера платы за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме. Оплата коммунальных услуг потребленных собственниками помещений в многоквартирном доме.

1. По первому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ:

а) Провести собрание в форме очного голосования.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3456 голосов; «Против» 1826 голосов; «Воздержался» \_\_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Номера помещений собственников, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Решение по первому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_

принято  
(принято или не принято)

б) ПОСТАНОВИЛИ:

а) Хранить данный и последующие протоколы общих собраний собственников помещений в офисе управляющей компании – ООО «Жилищная Компания» по адресу: г. Темрюк, ул. Таманская д. 56Б.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3456 голосов; «Против» 1826 голосов; «Воздержался» \_\_\_\_\_ голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Номера помещений собственников, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Решение по первому вопросу повестки дня \_\_\_\_\_

принято  
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня:

а) ПОСТАНОВИЛИ: **Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.**

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3456 голосов; «Против» 1326 голосов; «Воздержался» — голосов.  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Решение по второму вопросу повестки дня принято  
(принято или не принято)

б) ) ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющей организацией для выполнения работ и оказания услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме – ООО «Жилищная Компания».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3456 голосов; «Против» 1326 голосов; «Воздержался» — голосов.  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Решение по второму вопросу повестки дня принято  
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить совет многоквартирного дома в составе Редких В.А.,  
Богачков Ю.В., Обвинкин И.П., Алексеев А.А.,  
Давыдов В.В., Мухомов О.Н., Дурнев Д.И., Рыжиков В.И.,  
Кудряков В.И., Мещеряков В.В.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3456 голосов; «Против» 1326 голосов; «Воздержался» — голосов.  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Решение по третьему вопросу повестки дня принято  
(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить в качестве председателя совета многоквартирного дома Мухомов О.Н.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3456 голосов; «Против» 1326 голосов; «Воздержался» — голосов.  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято  
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить форму договора на управление многоквартирным домом с ООО «Жилищная Компания» \_\_\_\_\_

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3456 голосов; «Против» 1326 голосов; «Воздержался» — голосов.  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_  
Номера помещений собственников, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Решение по пятому вопросу повестки дня принято  
(принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Назначить председателя совета многоквартирного дома - Мухомов О.Н.  
полномочиями для подписания договора на управление с ООО «Жилищная Компания» \_\_\_\_\_

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3456 голосов; «Против» 1326 голосов; «Воздержался» — голосов.  
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Номера помещений собственников, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Решение по шестому вопросу повестки дня в факте  
(принято или не принято)

7. По седьмому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ:

а) Утвердить размер платы:

За управление и содержание общего имущества многоквартирного дома в размере

2,89 руб за один квадратный метр общей площади жилья в месяц.

Резерв средств на проведение текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме

2,95 руб за один квадратный метр общей площади жилья в месяц.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3456 голосов; «Против» 1326 голосов; «Воздержался» — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Номера помещений собственников, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Решение по седьмому вопросу повестки дня в факте  
(принято или не принято)

б) ПОСТАНОВИЛИ:

Собственникам помещений в многоквартирном доме вносить плату за все потребленные коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 3456 голосов; «Против» 1326 голосов; «Воздержался» — голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Номера помещений собственников, решения которых признаны не действительными \_\_\_\_\_

Решение по седьмому вопросу повестки дня в факте  
(принято или не принято)

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Реестр решений по поставленным вопросам на 7 листах.

Инициатор общего собрания \_\_\_\_\_

(подпись)

(Ф.И.О.)

Войслова Гася 11380