

г. Темрюк

« 28 » мая 2021г.

Приложение № 10 к протоколу общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 78 по ул. Ленина

Письменные решения собственников помещений и их представителей, принявших участие в общем собрании

Вопросы повестки дня:

1. Избрать совет многоквартирного дома, сроком на 5 лет в составе:

Председатель совета многоквартирного дома: Насимио Тацана кв. № 27

Члены совета многоквартирного дома:

Ирина Игоревна Дикаева, Валентина Викторовна Александровна

2. Определить место размещения этого, и последующих протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, а так же место, на котором размещается уведомление о проведении общего собрания (в соответствии с п. 4 ст. 45 Жилищного Кодекса Российской Федерации) – на досках объявлений

3. Утвердить стоимость услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту имущества в многоквартирном доме в период с 01.07.2021г по 01.07.2022г. в размере: 20,18 (двадцать рублей восемь копеек) рублей

4. Утвердить стоимость услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в период с 01.07.2022г по 01.07.2023г. в размере: 21,09 (двадцать один рубль девять копеек) рублей

5. Утвердить стоимость услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в период с 01.07.2023г по 01.07.2024г. в размере: 22,04 (двадцать два рубля четыре копейки) рублей

6. Утвердить стоимость услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в период с 01.07.2024г по 01.07.2025г. в размере: 23,03 (двадцать три рубля три копейки) рублей

копеек за один квадратный метр общей площади жилого/нежилого помещения в месяц.

7. Утвердить стоимость услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в период с 01.07.2025г по 01.07.2026г. в размере: 24,07 (двадцать четыре рубля 7 копеек) рублей

8. Утвердить существенные условия и текст договора на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома (далее – Договор), заключаемого между собственниками и ООО «Жилищная Компания», при этом утверждение условий указанного Договора является принятым по каждому пункту Договора решения, в понимании статей 45-48 Жилищного Кодекса Российской Федерации. Наделить председателя совета многоквартирного дома полномочиями подписать Договор от имени всех собственников, стоимость услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и период действия этой стоимости должны соответствовать решениям общего собрания собственников помещений, указанным в пункте 3-7 настоящего протокола.

9. Собственникам помещений в многоквартирном доме, от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом Российской Федерации, заключить соответственно договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), с ресурсоснабжающими организациями, и договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами - с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

10. Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации (как полная разница между показаниями общедомового прибора учета и суммой показаний индивидуальных приборов учета)

№ по списку	ФИО собственника помещения	Площадь жилого помещения	По первому вопросу повестки дня		По второму вопросу повестки дня		По третьему вопросу повестки дня		По четвертому вопросу повестки дня		По пятому вопросу повестки дня		По шестому вопросу повестки дня		По седьмому вопросу повестки дня		По восьмому вопросу повестки дня		По девятому вопросу повестки дня		По десятому вопросу повестки дня		Подпись
			за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против			
1	Шевченко В. Ф.	39,4	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Шевченко В. Ф.
2	Зуровский М. А.	50,9	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Зуровский М. А.
4	Коваленко Т. В.	54,2	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Коваленко Т. В.

№ по месту сия	ФИО собственника помещения	Площадь жилого помещения	По первому вопросу повестки дня за / против	По второму вопросу повестки дня за / против	По третьему вопросу повестки дня за / против	По четвертому вопросу повестки дня за / против	По пятому вопросу повестки дня за / против	По шестому вопросу повестки дня за / против	По седьмому вопросу повестки дня за / против	По восьмому вопросу повестки дня за / против	По девятому вопросу повестки дня за / против	По десятому вопросу повестки дня за / против	Подпись
6.	Третьякова Ф. И.	48,6	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Третьякова Ф. И.
7.	Третьякова С. И.	29,7	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Третьякова С. И.
8.	Звоничева И. В.	56,7	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Звоничева И. В.
9.	Домрова И. И.	39,1	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Домрова И. И.
10.	Домрова С. В.	48,4	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Домрова С. В.
11.	Озернова И. Г.	46,3	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Озернова И. Г.
15.	Щигольцев И. В.	29,1	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Щигольцев И. В.
16.	Зинченко Е. И.	57,5	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Зинченко Е. И.
17.	Тетина И. И.	30,3	против	пр.	за	за	за	за	за	за	за	за	Тетина И. И.
18.	Озер Д. В.	48,8	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Озер Д. В.
20.	Цыганова И. И.	58,4	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Цыганова И. И.
21.	Щигольцев И. В.	43	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Щигольцев И. В.
23.	Звоничева И. В.	60,4	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Звоничева И. В.
24.	Звоничева И. В.	43,4	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Звоничева И. В.
26.	Муромов И. В.	60,2	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Муромов И. В.
26.	Третьякова С. И.	60,6	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Третьякова С. И.
27.	Третьякова Т. С.	43,3	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Третьякова Т. С.
28.	Муромов И. В.	60,4	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Муромов И. В.
29.	Звоничева И. В.	60,4	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Звоничева И. В.
30.	Третьякова С. И.	43,8	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Третьякова С. И.
31.	Звоничева И. В.	40,1	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Звоничева И. В.
33.	Третьякова С. И.	43,5	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Третьякова С. И.

№ по мере щени	ФИО собственника помещения	Площадь жилого помещения	По первому вопросу повестки дня за / против	По второму вопросу повестки дня за / против	По третьему вопросу повестки дня за / против	По четвертому вопросу повестки дня за / против	По пятому вопросу повестки дня за / против	По шестому вопросу повестки дня за / против	По седьмому вопросу повестки дня за / против	По восьмому вопросу повестки дня за / против	По девятому вопросу повестки дня за / против	По десятому вопросу повестки дня за / против	Подпись
34.	Дюжарова А. Е.	60,5	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Дюжарова А. Е.
35	Тугелькина Р. Ф.	60,6	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Тугелькина Р. Ф.
39.	Алехеева В. Т.	60,8	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Алехеева В. Т.
40	Датчуров Е. В. Семичев А. С.	43,5	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Датчуров Е. В. Семичев А. С.
41	Медведев И. И.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Медведев И. И.
42	Демисурко Н. С.	60,9	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Демисурко Н. С.
43.	Колобжикова О. Т.	30,4	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Колобжикова О. Т.
44	Семикова Ю. С.	43,8	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Семикова Ю. С.
46	Возмизев И. В.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Возмизев И. В.
47	Четкова А. И.	41,5	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Четкова А. И.
48	Земцов Н. И.	60,8	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Земцов Н. И.
49	Засенин О. В.	29,5	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Засенин О. В.
51	Амелино Т. И.	56,1	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Амелино Т. И.
52	Лисовая Л. С.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Лисовая Л. С.
53	Триваносов В. И.	48,4	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Триваносов В. И.
54	Борисанова А. И.	38,7	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Борисанова А. И.
55	Овчинников В. С.	56,9	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Овчинников В. С.
57	Борисанова О. Т.	48,2	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Борисанова О. Т.
58	Суминев В. С.	39,2	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Суминев В. С.
59.	Федосов Е. Ф.	57,8	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Федосов Е. Ф.
60.	Борисанова Р. В.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Борисанова Р. В.
61.	Триваносов Т. Т.	44,5	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Триваносов Т. Т.

№ по мере шенция	ФИО собственника помещения	Площадь жилого помещения	По первому вопросу повестки дня за / против	По второму вопросу повестки дня за / против	По третьему вопросу повестки дня за / против	По четвертому вопросу повестки дня за / против	По пятому вопросу повестки дня за / против	По шестому вопросу повестки дня за / против	По седьмому вопросу повестки дня за / против	По восьмому вопросу повестки дня за / против	По девятому вопросу повестки дня за / против	По десятому вопросу повестки дня за / против	Подпись
62	Сергеева Ю. В.	39,4	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Сергеева Ю. В.
63	Мухоманово Ст. Д.	57,4	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Мухоманово Ст. Д.
64	Чекмазявский Д. В.	23,8	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Чекмазявский Д. В.
65	Ахмедовичев И. В.	-	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Ахмедовичев И. В.
66	Ивановичев Д. В.	39,4	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Ивановичев Д. В.
67	Мухоманов Ст. Д.	57,4	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Мухоманов Ст. Д.
68	Мухоманов Д. В.	23,8	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Мухоманов Д. В.
69	Ахмедовичев Д. В.	41,4	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Ахмедовичев Д. В.
70	Сидорова Е.	-	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Сидорова Е.
75	Сидорова Е.	15,5	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Сидорова Е.
78	Сидорова Д. В.	28,8	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Сидорова Д. В.
38	Сидорова Д. В.	4,3	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Сидорова Д. В.
50	Сидорова Д. В.	48,8	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Сидорова Д. В.
	Итого:	440,0 кв. м.											

Настоящие письменные решения составлены:

на основании: нашего решения № 1858 от 21.08.1993г.

Подпись

Ахмедовичев Д. В. кв. № 28

* рефераты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение приведены в Приложении № 1 и Приложении № 3 к Протоколу общего собрания