

Приложение № 10 к протоколу общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 1 по ул. Набережной

Письменные решения собственников помещений и их представителей, принявших участие в общем собрании

Вопросы повестки дня:

1. Избрать совет многоквартирного дома, сроком на 5 лет в составе:

Председатель совета многоквартирного дома:

Антонова Анна Викторовна

Кв. № 28

Члены совета многоквартирного дома:

Антонова К.В.,

Фурман Наталья Александровна кв. № 25, Речной берег

2. Определить место размещения этого, и последующих протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, а так же место, на котором размещается уведомление о проведении общего собрания (в соответствии с п. 4 ст. 45 Жилищного Кодекса Российской Федерации) – на досках объявлений

3. Утвердить стоимость услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в период с 01.07.2021г по 01.07.2022г. в размере: 19 (девятнадцать) рублей 60

4. Утвердить стоимость услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в период с 01.07.2022г по 01.07.2023г. в размере: 20 (двадцать) рублей 48

5. Утвердить стоимость услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в период с 01.07.2023г по 01.07.2024г. в размере: 21 (двадцать один) рублей 40

6. Утвердить стоимость услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в период с 01.07.2024г по 01.07.2025г. в размере: 24 (двадцать четыре) рублей 36

копеек за один квадратный метр общей площади жилого/нежилого помещения в месяц.

7. Утвердить стоимость услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в период с 01.07.2025г по 01.07.2026г. в размере: 83 (Восемьдесят три) рублей 37 копеек за один квадратный метр общей площади жилого/нежилого помещения в месяц.

8. Утвердить существенные условия и текст договора на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома (далее – Договор), заключаемого между собственниками и ООО «Жилищная Компания», при этом утверждение условий указанного Договора является принятием по каждому пункту Договора решения, в понимании статей 45-48 Жилищного Кодекса Российской Федерации. Надлежит председателю совета многоквартирного дома полномочиями подписать Договор от имени всех собственников, стоимость услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и период действия этой стоимости должны соответствовать решениям общего собрания собственников помещений, указанным в пункте 3-7 настоящего протокола.

9. Собственникам помещений в многоквартирном доме, от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом Российской Федерации, заключить соответственно договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), с ресурсоснабжающими организациями, и договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами - с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

10. Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации (как полная разница между показаниями общедомового прибора учета и суммой показаний индивидуальных приборов учета)

№ по очереди	ФИО собственника помещения	Площадь жилого помещения	По первому вопросу повестки дня / против	По второму вопросу повестки дня / против	По третьему вопросу повестки дня / против	По четвертому вопросу повестки дня / против	По пятому вопросу повестки дня / против	По шестому вопросу повестки дня / против	По седьмому вопросу повестки дня / против	По восьмому вопросу повестки дня / против	По девятому вопросу повестки дня / против	По десятому вопросу повестки дня / против	Подпись
28	Тисочаев А. П.	62,2	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Тисочаев А. П.
1	Томоваленко Л. П.	62,1	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Томоваленко Л. П.
7	Алукьянченко И. С.	67,5	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Алукьянченко И. С.

№ по мере шеня	ФИО собственника помещения	Площадь жилого помещения	По первому вопросу повестки дня	По второму вопросу повестки дня	По третьему вопросу повестки дня	По четвертому вопросу повестки дня	По пятому вопросу повестки дня	По шестому вопросу повестки дня	По седьмому вопросу повестки дня	По восьмому вопросу повестки дня	По девятому вопросу повестки дня	По десятому вопросу повестки дня	Подпись
12	Тарганин Т. А.	51	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Тарганин Т. А.
13	Мухоморов О. М.	518	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Мухоморов О. М.
14	Зуева А. А.	34,7	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Зуева А. А.
10	Свиридов Д. М.	62,2	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Свиридов Д. М.
31	Тимонов М. А.	62,8	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Тимонов М. А.
15	Смирнов С. С.	50,6	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Смирнов С. С.
4	Александров Л. Л.	62,4	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Александров Л. Л.
14	Сидорова Л. Л.	34,5	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Сидорова Л. Л.
3	Сидорова Л. Л.	64,6	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Сидорова Л. Л.
9	Сидорова Л. Л.	50,6	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Сидорова Л. Л.
16	Рохомов В. В.	48,4	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Рохомов В. В.
22	Олефирова Е. В.	79,2	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Олефирова Е. В.
19	Чувашинов Е. В.	62,2	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Чувашинов Е. В.
18	Коробков Е. В.	49,5	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Коробков Е. В.
17	Мухоморов О. М.	44,1	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Мухоморов О. М.
27	Свиридов Д. М.	64,9	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Свиридов Д. М.
32	Свиридов Д. М.	50,7	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Свиридов Д. М.
13	Александров Л. Л.	61,5	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Александров Л. Л.
24	Сидорова Л. Л.	78,8	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Сидорова Л. Л.
2	Тимонов М. А.	54,5	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Тимонов М. А.
39	Свиридов Д. М.	34,4	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Свиридов Д. М.
38	Мухоморов О. М.	50,9	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Мухоморов О. М.

№ по листу	ФИО собственника помещения	Полюс (площадь, жилое помещение)	По первому вопросу повестки за / против	По второму вопросу повестки за / против	По третьему вопросу повестки за / против	По четвертому вопросу повестки за / против	По пятому вопросу повестки за / против	По шестому вопросу повестки за / против	По седьмому вопросу повестки за / против	По восьмому вопросу повестки за / против	По девятому вопросу повестки за / против	По десятому вопросу повестки за / против	Подпись

Настоящие письменные решения составлены:

На основании: Список, в том числе 23-23-44/001/2011-29 № 339659 Подпись [подпись] кв. № 28

* реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение приведены в Приложении № 1 и Приложении № 3 к Протоколу общего собрания