

г. Темрюк

« 30 » июля 2021г.

Приложение № 10 к протоколу общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 48 по ул. Ленкина

### Письменные решения собственников помещений и их представителей, принявших участие в общем собрании

Вопросы повестки дня:

1. Избрать совет многоквартирного дома, сроком на 5 лет в составе:

Председатель совета многоквартирного дома:

кв. №

Члены совета многоквартирного дома: Смола Владимир Владимирович - кв.12, Цыбурина Елена Михайловна - кв.18  
Монгол Виктория Николаевна - кв.20, Бугаев Николай Владимирович - кв.38

2. Определить место размещения этого, и последующих протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, а так же место, на котором размещается уведомление о проведении общего собрания (в соответствии с п. 4 ст. 45 Жилищного Кодекса Российской Федерации) – на досках объявлений

3. Утвердить стоимость услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в период с 01.07.2021г по 01.07.2022г. в размере: 19 ( Невыплатить ) рублей 55 копеек за один квадратный метр общей площади жилого/нежилого помещения в месяц.

4. Утвердить стоимость услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в период с 01.07.2022г по 01.07.2023г. в размере: 20 ( Кварталом ) рублей 43 копеек за один квадратный метр общей площади жилого/нежилого помещения в месяц.

5. Утвердить стоимость услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в период с 01.07.2023г по 01.07.2024г. в размере: 21 ( Кварталом ) рублей 25 копеек за один квадратный метр общей площади жилого/нежилого помещения в месяц.

6. Утвердить стоимость услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в период с 01.07.2024г по 01.07.2025г. в размере: 22 ( Кварталом ) рублей 21 копеек за один квадратный метр общей площади жилого/нежилого помещения в месяц.

7. Утвердить стоимость услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в период с 01.07.2025г. по 01.07.2026г. в размере: 23 (двадцать три) рублей 21

копеек за один квадратный метр общей площади жилого/нежилого помещения в месяц.

8. Утвердить существенные условия и текст договора на управление, содержание и ремонт многоквартирного дома (далее – Договор), заключаемого между собственниками и ООО «Жилищная Компания», при этом утверждение условий указанного Договора является принятием по каждому пункту Договора решения, в понимании статей 45–48 Жилищного Кодекса Российской Федерации. Наделить председателя Совета многоквартирного дома полномочиями подписать Договор от имени всех собственников, стоимость услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме и период действия этой стоимости должны соответствовать решениям общего собрания собственников помещений, указанным в пункте 3-7 настоящего протокола.

9. Собственникам помещений в многоквартирном доме, от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом Российской Федерации, заключить соответственно договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), с ресурсоснабжающими организациями, и договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами - с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

10. Определить размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации (как полная разница между показаниями общедомового прибора учета и суммой показаний индивидуальных приборов учета)

№ по сценария	ФИО собственника помещения	Площадь жилого помещения	По первому вопросу повестки дня		По второму вопросу повестки дня		По третьему вопросу повестки дня		По четвертому вопросу повестки дня		По пятому вопросу повестки дня		По шестому вопросу повестки дня		По седьмому вопросу повестки дня		По восьмому вопросу повестки дня		По девятому вопросу повестки дня		По десятому вопросу повестки дня		Подпись
			за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против	за / против		
1	Ярошенко Наталья Александровна	51,2	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Ярошенко Наталья Александровна
2	Ярошенко Наталья Александровна	60,8	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Ярошенко Наталья Александровна
3	Ткаченко Галина Ивановна	28,6	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	Ткаченко Галина Ивановна
4	Ярошенко Ольга Александровна	57,3	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Ярошенко Ольга Александровна

№ по ше ния	ФИО собственника помещения	Пло щадь жило го поме щения	По первому вопросу повестки дня за / против	По второму вопросу повестки дня за / против	По третьему вопросу повестки дня за / против	По четвертому вопросу повестки дня за / против	По пятому вопросу повестки дня за / против	По шестому вопросу повестки дня за / против	По седьмому вопросу повестки дня за / против	По восьмому вопросу повестки дня за / против	По девятому вопросу повестки дня за / против	По десятому вопросу повестки дня за / против	Подпись
6	Егорова Ольга Валентиновна	60,2	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
7	Федуркин Сергей Александрович	28,5	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	[Подпись]
8	Крюкова Ольга Леонидовна	58,7	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	[Подпись]
9	Траченко Александр Григорьевич	50,6	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
10	Коба Александр Васильевич	60,5	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	[Подпись]
11	Рухменцова Галина Васильевна	28,6	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	[Подпись]
12	Смола Владимир Владимирович	58,8	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
13	Стефанович Жинадрович	50,7	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
15	Могерина Викторша Геннадьевна	28,7	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	[Подпись]
16	Бурордн Игорь Владимирович	57,6	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
17	Сирсоро Галина Николаевна	43,9	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
18	Чндучина Елена Михайловна	41,8	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
19	Горелова Светлана Сергеевна	47,3	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
20	Мотколов Александр Николаевич	44,1	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
21	Мамарек Сурен Гургенович	42,3	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
23	Мухомедов Леонид Владимирович	43,2	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
24	Валсва Валентина Степановна	44,2	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
25	Милисская Мария Александровна	45,3	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
26	Анош Игорь Викторович	45	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
27	Мухайлова Вера Александровна	43,1	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
30	Матильда Елена Константиновна	41,6	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Подпись]
32	Мзотов Юрий Степанович	48,0	за	за	за	за	за	за	за	за	за	за	[Подпись]



№ по ще ния	ФИО собственника помещения	Пло щадь жило го пόμε щения я	По первому вопросу повестки дня за / против		По второму вопросу повестки дня за / против		По третьему вопросу повестки дня за / против		По четвертому вопросу повестки дня за / против		По пятому вопросу повестки дня за / против		По шестому вопросу повестки дня за / против		По седьмому вопросу повестки дня за / против		По восьмому вопросу повестки дня за / против		По девятому вопросу повестки дня за / против		По десятому вопросу повестки дня за / против		Подпись		
			7	2	3	4	5	6	7	8	9	10													
	<i>Юр. омма</i>																								
<i>№1</i>	<i>Масва Габдра Григорьевна (швейц.)</i>	<i>52,6</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>[Signature]</i>
<i>1-19</i>	<i>RNCB Банк</i>	<i>189,6</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>[Signature]</i>
<i>№1</i>	<i>Центр Занятости Населения</i>	<i>126,6</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>[Signature]</i>
<i>№1</i>	<i>МО Тем-ир-н. Ари. Тор. посел.</i>	<i>287,6</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>[Signature]</i>
<i>С</i>	<i>Дариповская Юлия Евгеньевна (Ангела)</i>	<i>152,7</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>[Signature]</i>
	<i>Итого:</i>	<i>246,20 м.кв.</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>да</i>	<i>[Signature]</i>

Настоящие письменные решения составлены:

*Рисбаева Чинадиев* *Жумабаева*

На основании: \_\_\_\_\_ .кв. № \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_

\* реферивиты документа, подтверждajúщего право собственности на указанное помещение иприведены в Приложении № 1 и Приложении № 3 к Протоколу общего собрания