

Приложение № 6  
к Протоколу общего собрания  
собственников помещений  
№ 1 от «27» октября 2023г  
в многоквартирном доме

Утверждаю  
директор ООО  
«Жилищная компания»  
П.В. Скляренко  
«27» октября 2023 г

Стоимость услуг по управлению, содержанию и текущему ремонту жилищного фонда с шатровыми кровлями с 01.07.2024года по 30.06.2025года

ООО «Жилищная Компания»

по адресу г. Темрюк, ул. Ленина дом № 78

№№ п/п	Наименование статей затрат	Стоимость услуг на 2024-2025 год, руб
		Затраты на 1м2 в месяц
<b>Затраты</b>		
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества дома</b>	<b>21,82</b>
1.1	Уборка придомовой территории	4,09
1.2	Уборка подъездов	4,41
1.3	Испытание электрооборудования жилых домов	0,1
1.4	Содержание вентканалов и дымоходов	1,08
1.5	Противопожарная обработка кровли	0,18
1.6	Техническое обслуживание газопроводов	0,25
1.7	АДС	4,06
1.8	Расходы на управление	4,17
1.9	Внереализационные расход	1,18
	Расходы по полной себестоимости	22,95
1.10	Прибыль 10%	2,3
<b>2</b>	<b>Резерв на проведение текущего ремонта</b>	<b>3,43</b>
2.1	Ремонт конструктивных элементов зданий	1,71
2.2	Ремонт общих коммуникаций и общего инженерного оборудования жилых домов	1,72
	<b>Стоимость управления и содержания общего имущества дома 1 м2 общей площади жилья в месяц с учетом прибыли</b>	<b>21,82</b>
	<b>Стоимость резерва на проведение текущего ремонта 1 м2 общей площади жилья в месяц</b>	<b>3,43</b>
	<b>Вознаграждение председателя МКД</b>	<b>1,62</b>

Главный бухгалтер ООО «Жилищная компания»

И.В. Шаруда

26,87